

**Zmluva o výpožičke nebytových priestorov**  
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a  
podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších  
predpisov



**Č.: 51/2014**  
**Zmluvné strany :**

**Požičiavateľ:** Základná škola s materskou školou  
so sídlom  
Skalité – Kudlov 781  
023 14 Skalité  
v zastúpení  
Mgr. Ľubica Serafinová  
riaditeľom školy

**IČO:** 37812386  
**DIČ:** 2021671278  
**Bankové spojenie:** VUB, a.s.  
**Číslo účtu:** 1940597059/0200  
(ďalej len požičiavateľ)

**Vypožičiavateľ:** p. Chovanec Norbert

**Adresa:** Skalité č. 433  
**IČO:**  
**DIČ:**  
**Registrácia:**  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**  
(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvorili v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Skalité zo dňa  
22.02.2011 nasledovnú zmluvu o výpožičke nebytových priestorov :

**I.**

**Predmet výpožičky**

Predmetom zmluvy je vypožičanie priestorov športového objektu- telocvične v budove ZŠ s MŠ  
Skalité – Kudlov 781 na športovú činnosť v tomto rozsahu:

Telocvična o výmere.....292 m<sup>2</sup>  
Šatňa o výmere..... 20 m<sup>2</sup>  
Hygienické zariadenie o výmere..... 16 m<sup>2</sup>

**PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
Operácia je v súlade

**II.**

s predpismi  
 s rozpočtom  
 vecne správna

Dátum 10.01.2014 Podpis 

## Účel zmluvy

Priestory uvedené v bode I. sa vypožičiavateľovi dávajú do užívania na

- športovú činnosť
- fyzickým osobám (rekreačná športová činnosť)

za úhradu prevádzkových nákladov (bez platenia nájomného).

## III.

### Doba trvania výpožičky

Výpožička týchto nebytových priestorov vzniká vypožičiavateľovi dňom 11.01.2014...a to na dobu určitú.

Užívateľ môže vec užívať len v rozsahu určenom zmluvou a to:

- sobota      od 16:00 do 18:00 hod.      2 hod.

## IV.

### Výška platieb a služby spojené s vypožičaným priestorom

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť správcovi majetku náklady spojené s užívaním vody a energií počas cvičenia v dohodnutom čase takto:

5,00 € slovom : päť eur za 1 hodinu (vid'. kalkulácia nákladov, ktorá je prílohou tejto zmluvy)

2. Vypožičiavateľ bude využívať uvedené priestory v týchto dňoch:

➤	Sobota	11.01.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod.
➤	Sobota	18.01.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	25.01.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	01.02.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	08.02.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	15.02.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	22.02.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	01.03.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	08.03.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	15.03.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	22.03.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	29.03.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod
➤	Sobota	05.04.2014	od 16:00 hod. do 18:00 hod.	2 hod

**HODÍN SPOLU : 13x 2 hod.=26 hod.**

26 hod x 5,-€ = 130,00 €      **SUMA CELKOM : 130 Eur**

vyššie uvedené prevádzkové náklady uhradza vypožičiavateľ do pokladne školy alebo na bankový účet č. 1940597059/0200 VUB, a.s., pobočka Čadca do 15- dňa mesiaca od začatia akcie.

#### V.

#### **Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa**

1. Vypožičiavateľ je oprávnený využívať predmetné priestory (telocvičňu a šatňu) v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu tejto zmluvy (vykurovanie, voda, elektrická energia, nákup čistiacich prostriedkov).
3. Vypožičiavateľ je zodpovedný za užívané priestory, náradie a zariadenie školy (inventár) tvoriace predmet zmluvy počas užívania predmetných priestorov. V prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť náklady v plnej výške stanovenej požičiavateľom.
4. Vypožičiavateľ pri užívaní predmetných priestorov zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich cvičencov, hráčov, t.j. osôb, ktorým umožní užívanie predmetných priestorov.
5. Vypožičiavateľ je povinný rešpektovať zákaz požívania alkoholu a zákaz fajčenia v areáli školy a v prenajatých priestoroch.
6. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia v areáli školy.
7. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť, aby pri využití predmetných priestorov nebola používaná nevhodná obuv (obuv s tmavou podrážkou, kolieskové korčule, a pod.).

#### VIII.

#### **Spoločné ustanovenia**

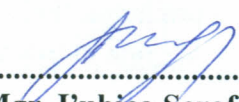
1. Užívanie predmetných priestorov končí uplynutím dojednanej doby, ak skôr nedôjde k dohode alebo výpovedi.
2. Požičiavateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade preukázaného porušenia podmienok tejto zmluvy. Odstúpenie je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení vypožičiavateľovi.
3. Obe zmluvné strany môžu vypovedať túto zmluvu kedykoľvek bez uvedenia dôvodov. Výpoveď nadobúda účinnosť uplynutím 1 mesačnej lehoty odo dňa doručenia písomnej výpovede, ak sa nedohodnú zmluvné strany inak.

#### IX.

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať formu písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Skalitom, dňa 10.01.2014

  
.....  
**Mgr. Ľubica Serafinová**  
požičiavateľ

  
.....  
**Chovanec Norbert**  
vypožičiavateľ



**Kalkulácia nákladov na 1hodinu telocvične, ZŠ s MŠ Skalité- Kudlov 781, 023 14 Skalité  
k dodatku k zmluve o výpožičke č. 51/2014**

---

<b>Názov položky</b>	<b>Náklady na 1 hod. v Eur</b>
Energie -elektrická energia	3,00 €
Plyn	1,00 €
Vodné	0,50 €
Čistiace prostriedky –upratovanie	0,50 €
<b>Náklady spolu</b>	<b>5,00 €</b>
<b>Základné nájomné za telocvičňu a užívanie spoločných priestorov</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Cena za 1 hodinu celkom</b>	<b>5,00 €</b>

---

**Za obdobie od 11.01.2014 do 05.04.2014 bol celkový príjem za služby telocvične 130,- €  
Tieto finančné prostriedky použijeme na prevádzkové náklady .**

**Celkom : 26 hod. x 5,- Eur =130,00 Eur**

**Z toho :**

Energie -elektrická energia: 3,00 Eur x 26 hod. = 78,00 Eur  
Plyn: 1,00 Eur x 26 hod. = 26,00 Eur  
Vodné: 0,50 Eur x 26 hod. = 13,00 Eur  
Čistiace prostriedky : 0,50 Eur x 26 hod. = 13,00,- Eur